

**BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT
VỀ KẾT QUẢ KINH DOANH, KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG
CỦA HĐQT, BGD, BKS CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÔ THỊ CẦN THƠ
NĂM 2017**

**Kính thưa : Chủ tọa hội nghị,
Quý vị cổ đông và toàn thể Đại hội.**

- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên ngày 29/6/2017;
- Căn cứ báo cáo tài chính đã được kiểm toán cho năm tài chính bắt đầu từ ngày 01/01/2017, kết thúc ngày 31/12/2017 bởi Công ty TNHH Kiểm toán CPA Việt Nam, chi nhánh TP.Hồ Chí Minh được Đại hội đồng cổ đông thường niên 2017 ủy quyền cho HĐQT lựa chọn trong danh sách được UBCK Nhà nước chấp thuận kiểm toán cho đơn vị có lợi ích công chúng.

Thay mặt Ban Kiểm soát Công ty, tôi xin báo cáo Đại hội đồng cổ đông kết quả kiểm tra, giám sát hoạt động của Công ty năm 2017 như sau:

I. Đánh giá kết quả kinh doanh của Công ty:

1). Một số chỉ tiêu cơ bản và đánh giá khái quát: (Số làm tròn)

Chỉ tiêu	Năm 2017	Ghi chú
Doanh thu thuần	73,066 tỷ	Đạt 104% NQ 2017
Lợi nhuận sau thuế	5,233 tỷ	Đạt 233% NQ 2017
Tỷ suất sinh lời		
- Trên doanh thu thuần	7,16%	
- Trên tổng tài sản	7,01%	
- Trên vốn điều lệ	9,65%	
Khả năng thanh toán		
- Thanh toán hiện hành	4,43 lần	
- Thanh toán nợ ngắn hạn	3,36 lần	
- Thanh toán nhanh	2,50 lần	
Cơ cấu tài sản		
- Tài sản ngắn hạn	74,17%	
- Tài sản dài hạn	25,83%	
Cơ cấu nguồn vốn		
- Nợ phải trả	22,58%	
- Nguồn vốn Chủ sở hữu	77,42%	

Nhận xét: Dựa vào số liệu trên cho thấy: HĐQT, BGD đã thực hiện thắng lợi Nghị quyết năm 2017 mà Đại hội cổ đông giao. Lợi nhuận sau thuế đạt 233%, lãi cơ bản trên cổ phiếu đạt 979 đồng, các tỷ suất sinh lời đạt 7% đến 9%, hấp dẫn nhà đầu tư hơn những năm trước.



Khả năng đảm bảo và mức độ độc lập về tài chính cao; Cơ cấu doanh thu và mối quan hệ giữa các chỉ tiêu trong báo cáo kết quả kinh doanh ổn định so với năm 2016; Vốn chủ sở hữu lớn, không phải vay ngân hàng. Đây là nhân tố tích cực góp phần ổn định tình hình tài chính của Công ty.

Vốn cổ phần của Công ty năm 2017 so với năm 2016 không thay đổi, với 194 cổ đông, sở hữu 5.424.900 cổ phần. Tỷ lệ cơ cấu như sau: 01 cổ đông Nhà nước được UBND thành phố Cần Thơ ủy quyền đại diện sở hữu 5.011.200 cổ phần, chiếm 92,38%; 147 cổ đông là người lao động sở hữu 286.100 cổ phần, chiếm 5,27%; 46 cổ đông khác ngoài Công ty sở hữu 127.600 cổ phần, chiếm 2,35%

2). *Tình hình đầu tư:*

Năm 2017: Công ty đã đầu tư, mua sắm tài sản với giá trị: 7,408 tỷ đồng, bao gồm: 01 máy đào, 10 phương tiện vận tải các loại, 01 cửa hàng thiết bị môi trường và 01 văn phòng làm việc Đội Công viên cây xanh. Tổng số tài sản đầu tư dưới mức quy định cần phải xin ý kiến Đại hội cổ đông.

3). *Tình hình thực hiện các hợp đồng:*

a). *Hoạt động thuê bao công ích:*

Triển khai thi công bám sát theo kế hoạch của Chủ đầu tư, đảm bảo đúng tiến độ và chất lượng, nghiệm thu, thanh quyết toán kịp thời, được chủ đầu tư đánh giá cao. Tuy nhiên, việc đấu thầu cạnh tranh dẫn đến giá trị các gói thầu bị giảm nhiều; Các tháng đầu năm thường đặt hàng nhưng nguồn vốn bố trí chậm; Một số gói thầu được tính trọn gói nhưng khi thực hiện phát sinh khối lượng do yêu cầu cấp bách của địa phương trong khi đó vốn ngân sách thì hạn chế; Trong thời gian chờ xét thầu hàng năm, một số địa phương có sự chòng chéo trong thanh toán của Chủ đầu tư với các nhà thầu dẫn đến nợ kéo dài. Điều này ảnh hưởng đến lợi ích của doanh nghiệp và của cổ đông.

b). *Hoạt động kinh doanh, dịch vụ:*

Do chủ trương có thay đổi nên việc ký kết thực hiện các hợp đồng dịch vụ được thuận lợi hơn trước, Công ty đã thực hiện được nhiều hợp đồng dịch vụ vệ sinh, dịch vụ xây dựng, nạo vét cống, . . . Tuy nhiên có nhiều doanh nghiệp cùng ngành nghề hoạt động trên cùng địa bàn nên phải cạnh tranh, giảm giá mới có được hợp đồng, vì vậy hiệu quả đạt được chưa cao.

c). *Hoạt động xử lý rác:*

Từ tháng 4/2017 công ty chính thức tiếp nhận và vận hành bãi rác Cờ Đỏ đã cũng cố thêm tính pháp lý, tính chủ động trong vận chuyển, xử lý và tạo thêm việc làm, nguồn thu. Tuy nhiên một số đơn vị giao rác chưa thanh toán tiền xử lý rác với một số lý do như: chủ đầu tư chậm thanh toán, các đối tác chưa có sự phối hợp đã ảnh hưởng đến nguồn thu của Công ty.

4). *Rủi ro trong kinh doanh:*

Rủi ro của Công ty chủ yếu là do yếu tố thị trường, ngày càng nhiều đối thủ cạnh tranh, hàng năm phải thực hiện đấu thầu đã ảnh hưởng nhiều hoạt động của Công ty.

Ban Kiểm soát nhất trí với báo cáo tình hình kinh doanh 2017, phương hướng kinh doanh 2018. Trình Đại hội thông qua.

II. Kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc:

Năm 2017 nhìn chung, Công ty vẫn còn nhiều khó khăn, diễn biến phức tạp, đấu thầu toàn bộ công tác thuê bao Vệ sinh đô thị, Chiếu sáng công cộng, Công viên cây xanh . . . Vì vậy, Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc đã có những giải pháp, sự lựa

chọn phù hợp, ủng hộ và thích ứng với thị trường đã hoàn thành và vượt kế hoạch doanh thu và lợi nhuận của Đại hội đồng cổ đông giao. Trong năm, HĐQT, BGD đã :

- Xây dựng kế hoạch thoái vốn NN giai đoạn 2017 – 2018 là 30%. Theo lộ trình đến năm 2019, vốn Nhà nước dự kiến còn lại với tỷ lệ là 51%.

- Chi trả cổ tức của năm 2016 bằng tiền mặt cho cổ đông.

HĐQT, Ban Giám đốc tổ chức họp định kỳ và nhiều cuộc họp đột xuất để thông nhất ý kiến chỉ đạo, phát huy thế mạnh từng thành viên trong quản lý, điều hành.

Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện có nhiều yếu tố khách quan dẫn đến một số mục tiêu đã đặt ra chưa thực hiện được hoặc thực hiện không được như mong muốn như: Thay đổi địa bàn quản lý do đấu thầu dẫn đến việc đầu tư thiết bị cải tiến công nghệ gắn liền với hạ tầng chưa phát huy được; Quy định về quản lý môi trường dẫn đến chưa khai thác được một phương tiện chuyên dùng để đầu tư; Một số hợp đồng đã thực hiện khối lượng nhưng chưa ghi nhận được doanh thu và ngược lại một số hợp đồng đã ghi nhận doanh thu nhưng chậm được thanh toán.

Ban Kiểm soát nhất trí với báo cáo đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị, trong đó có nêu rõ những khó khăn thách thức, những kết quả đạt được, những vấn đề còn tồn tại và các kế hoạch, giải pháp thực hiện cho năm 2018 và những năm tiếp theo.

Đề xuất, kiến nghị:

- Hoàn chỉnh các quy chế cho phù hợp với Công ty cổ phần.
- Áp dụng Quy trình bảo dưỡng phương tiện.
- Tăng cường xác nhận và thu hồi công nợ.
- Tăng cường kiểm tra, giám sát thực hiện công việc được giao.
- Sớm triển khai các phương án liên kết trong xử lý chất thải nguy hại, chất thải công nghiệp để khai thác các tiềm năng sẵn có.



III. Hoạt động của Ban Kiểm soát:

1). Thực hiện năm 2017:

Ban kiểm soát có 03 thành viên gồm :

- *Thành viên thứ 1, Ông Đặng Minh Khiết, trưởng ban:* phụ trách chung, chịu trách nhiệm giám sát về tài chính, kế toán, chế độ chính sách, lao động tiền lương và dự án đầu tư.

- *Thành viên thứ 2, Bà Nguyễn Thị Thúy Vy:* chịu trách nhiệm giám sát về kế hoạch kinh doanh, dịch vụ, định mức kinh tế kỹ thuật, quy trình giải pháp thi công và dự án đầu tư.

- *Thành viên thứ 3, Ông Nguyễn Quốc Cường:* chịu trách nhiệm giám sát về định mức, kỹ thuật vật tư sửa chữa, quy trình giải pháp thi công, bảo dưỡng tài sản, thiết bị và dự án đầu tư.

Nhìn chung các thành viên bám sát được nhiệm vụ và phát huy thế mạnh trong lĩnh vực được phân công. Tuân thủ pháp luật, Điều lệ Công ty, Nghị quyết của ĐHĐCĐ và đạo đức nghề nghiệp trong thực hiện nhiệm vụ; Trung thành với lợi ích của Công ty và cổ đông; Giữ được mối liên lạc thường xuyên trong BKS, giữa BKS với HĐQT và BGD Công ty.

Trong năm, Ban Kiểm soát họp chính thức 04 lần và thường xuyên trao đổi để các thành viên cung cấp thông tin cho nhau. Ban Kiểm soát không nhận được yêu cầu nào của Cổ đông hoặc nhóm Cổ đông nắm giữ cổ phần theo quy định, cũng như những khiếu nại của cổ đông khác. Đồng chí Trưởng ban tham dự đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng quản trị, họp giao ban đầu tuần và được Hội đồng quản trị, Giám đốc sao gửi nhiều văn bản, tài liệu liên quan đến hoạt động của Công ty.

Trong quá trình hoạt động, Ban Kiểm soát nhận được sự phối hợp và hỗ trợ của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc, các Phòng, Ban, Đơn vị trực thuộc để Ban Kiểm soát thực hiện nhiệm vụ Đại hội đồng cổ đông giao.

2). *Kế hoạch năm 2018:*

- Hợp Ban Kiểm soát mỗi quý 01 lần (không kể các cuộc họp bất thường);
- Tham dự các cuộc họp giao ban, các cuộc họp của HĐQT Công ty;
- Giám sát các hoạt động của Công ty trong việc triển khai thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, thực hiện Điều lệ của Công ty;
- Kiểm tra tính tuân thủ pháp luật trong kiểm kê, ghi chép, lưu trữ hồ sơ;
- Phối hợp tham gia với các đoàn kiểm tra, giám sát của Công ty triển khai tại các đơn vị trực thuộc.
- Thẩm định báo cáo tài chính và đánh giá phân tích tình hình tài chính trung thực và khách quan.
- Tham gia các đợt tập huấn, bồi dưỡng nghiệp vụ, cập nhật các chế độ chính sách mới theo nhu cầu của Công ty.

Trên đây là báo cáo đánh giá kết quả sản xuất kinh doanh năm 2017 và phương hướng nhiệm vụ công tác năm 2018 của Ban kiểm soát trình Quý cổ đông tại Đại hội thường niên của Công ty.

Ban Kiểm soát xin chân thành sự ủng hộ, tin tưởng của quý vị cổ đông, của HĐQT; sự hợp tác phối hợp của BGD và các bộ phận nghiệp vụ đã giúp BKS thực hiện nhiệm vụ. Chúng tôi tin tưởng rằng dưới sự chỉ đạo của HĐQT, sự cố gắng của Ban lãnh đạo, người quản lý và tập thể người lao động, quý vị cổ đông. Công ty sẽ hoàn thành các chỉ tiêu đã đề ra cho năm 2018.

Thay mặt Ban kiểm soát, xin chân thành cảm ơn và chúc sức khỏe đến HĐQT, BGD, quý cổ đông và toàn thể cán bộ, nhân viên trong Công ty.

Kính chúc Đại hội thành công tốt đẹp.
Trân trọng kính chào!

TM BAN KIỂM SOÁT

Trưởng ban



ĐẶNG MINH KHIẾT